

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Мельниково Калинина 5 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017 г.		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>283 849,56</b>	<b>-</b>	<b>623 678,45</b>	<b>-</b>	<b>546 336,35</b>	<b>623 151,13</b>	<b>527,32</b>	<b>361 191,66</b>
Уборка	49 825,51	-	119 254,38	-	102 883,28	119 558,39	- 304,01	66 196,61
Содержание	169 488,06	-	370 354,80		321 903,71	369 523,47	831,33	217 939,15
ЕИРЦ	19 797,89	-	20 739,90		22 804,27	20 739,90	-	17 733,52
ТБО	44 738,10		113 329,37		98 745,09	113 329,37	-	59 322,38
ВДГО	9 521,83		20 987,88		18 329,10	20 987,88	-	12 180,61
СОИ ЭЭ			1 357,78		912,74	1 357,78	-	445,04
СОИ ГВС			12 426,16		10 155,54	12 426,16	-	2 270,62
СОИ ХВС			1 999,35		1 696,41	1 999,35	-	302,94
<b>Текущий ремонт</b>	<b>39 086,32</b>	<b>127 984,87</b>	<b>59 256,72</b>		<b>40 559,19</b>	<b>300 650,00</b>	<b>- 113 408,41</b>	<b>57 783,85</b>
Замена окон в подъездах с подоконниками и откосами 15 шт						300 650,00		
<b>Капитальный ремонт</b>			<b>583 879,81</b>		<b>501 547,14</b>		<b>583 879,81</b>	<b>82 332,67</b>
Отопление	522 971,60	-	1 098 882,60		959 796,19	1 098 882,60	-	662 058,01
ГВС	166 851,56	-	310 468,45		199 433,79	310 468,45	-	277 886,22
ХВС	57 982,25		87 634,24		67 026,43	87 634,24	-	78 590,06
Водоотведение	73 353,15		130 154,15		92 383,38	130 154,15	-	111 123,92

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 9.2

АКТ  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 общего имущества в многоквартирном доме.  
 п.Мельниково ул.Калинина д.5  
 2017 ГОД

		2017					
1	2	3	4	5	6	7	
вид работ	Единица измерения	периодич	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов	Стоимость услуги 2017.		
			3,82	4,23	4,03		
	Уборка помещений и территории 01.07. 2017				4,03		
	2017				12,50		
	Содержание с 01.07.2017		11,61	13,39	12,47		
	2017						
1	26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	1	5,94	842,00	5 000,00
2	27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	6,00	388,17
3	28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
4	29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
5	30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	60,00	12 000,00
6	31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	673,60	-
7	32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	2 469,80	-
8	33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	2	32,35	2,00	129,39
9	34	Мелкий ремонт откоски	м.кв.	-	32,35	150,00	-
10	35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	227,90	-
11	36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	95,00	-
12	37	Очистка навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	9,00	1 164,50
13	38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
14	39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	360,00	-
15	40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
16	41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	1	-	673,60	7 500,00
17	42	Проветривание подвалов	м.кв.	-	2,30	673,60	-
18	43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	103	0,44	673,60	30 181,34
19	44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 469,80	6 391,30
20	45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	930,00	12 034,20
21	46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,22	10,00	642,20
22	47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,22	46,00	2 954,12
23	48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,22	11,00	706,42
24	49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	314,00	3,00	942,00
24	49	Установка новых скамеек	шт.	1	-	-	-
24	49	Установка новых урн	шт.	1	1 150,00	3,00	3 450,00
25	50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	1	194,08	1,00	194,08
26	51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	2	13,00	930,00	24 180,00
27	52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	2	13,00	152,00	3 952,00
28	53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	501,00	6 513,00
29	54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	930,00	12 090,00
30	55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	930,00	12 090,00
31	56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 469,80	6 396,78
32	57	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	12	160,00	2,00	3 840,00
33	58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,19	46,00	5 905,53
34	59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	10	100,00	2,00	2 000,00
36	61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,00	81,60	-
37	62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	3	121,00	1,00	363,00
38	63	Материалы	мес	12	0,30	2 469,80	8 891,28
39	64	АДС	м.кв.	12	1,90	2 469,80	56 311,44
44	69	Передача информации в ЕИРЦ	домов	12	121,00	1,00	1 452,00
46	71	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 469,80	26 377,46
47	72	Дератизация	м.кв.	-	-	-	-
51	76	Дезинсекция	м.кв.	1	-	-	2 564,00
51	76	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	2 469,80	112 919,26
77	77	Итого услуг по содержанию	-	-	-	-	369 523,47
84	84	Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,85	2 469,80	114 104,76
88	88	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 469,80	26 377,46
89	89	Итого услуг	-	-	-	-	629 564,08

Подпись председателя МКД \_\_\_\_\_

Подпись мастера ЖЭУ \_\_\_\_\_